

2020 年全年阿勒泰市固定资产投资 完成情况

经地区反馈，2020 年阿勒泰市完成固定资产投资 42.62 亿元，同比增长 51.86%，其中：城镇完成投资 25.76 亿元，同比增长 39.2%；房地产开发投资完成 16.86 亿元，同比增长 76.35%。

（一）新开工项目增加，拉动作用增强

2020 年，全市施工项目个数 150 个，比上年同期增加 67 个，增长 80.72%。新开工项目 90 个，比上年同期增加 58 个，增长 181.25%。新开工项目完成投资 17.05 亿元，同比增长 161.36%，拉动投资增长 34.1 个百分点。

（二）三次产业投资全面增长

从全市固定资产投资完成情况看，三次产业投资呈全面增长态势，投资主要集中在第三产业。其中，第一产业完成投资 1.53 亿元，同比增长 1.9 倍；第二产业完成投资 5.78 亿元，同比增长 57.2%；第三产业完成投资 35.32 亿元，同比增长 47.95%。三次产业投资比重为 3.7%：13.9%：82.5%，其中，第一产业较上年提高了 1.8 个百分点，第二产业较上年提高了 0.7 个百分点，第三产业较上年下降了 2.5 个百分点。

（三）行业投资较为集中，四个行业投资拉动作用明显

截至 12 月底，全市固定资产投资高速增长，从行业投资

完成情况看，主要集中在以下四个行业：房地产业完成投资 17.43 亿元，同比增长 75.7%；交通运输仓储和邮政业完成投资 7.88 亿元，同比增长 25.8%；电力热力燃气及水的生产和供应业完成投资 5.44 亿元，同比增长 68.3%；水利、环境和公共设施管理业完成投资 3.94 亿元，同比增长 89.4%。四行业累计完成投资 34.69 亿元，同比增长 61.37%，占投资总额的 81.39%。

（四）民生类投资增势强劲，房地产业占据主导地位

1-12 月，全市民生类完成投资 20.22 亿元，同比增长 47.1%，占全市固定资产投资的比重为 47.44%。其中，房地产业完成投资 17.43 亿元，同比增长 75.7%，占民生类投资的 86.19%；教育业完成投资 1.04 亿元，同比减少 31.4%；卫生和社会工作业完成投资 0.5 亿元，同比减少 3.6%；文化、体育和娱乐业完成投资 1.26 亿元，同比下降 30%。

（五）基础设施投资大幅提高

1-12 月，全市基础设施行业完成投资 17.31 亿元，比上年同期增长 49.48%。其中，水利、环境和公共设施管理业完成投资 3.94 亿元，比上年同期提高 89.4 个百分点；电力热力燃气及水的生产和供应业完成投资 5.44 亿元，比上年同期提高 68.3 个百分点；交通运输、仓储和邮政业完成投资 7.88 亿元，比上年同期提高 25.8 个百分点。

（六）建安工程投资保持快速增长

建安工程投资始终保持快速增长。1-12月，建筑安装工程完成投资37.66亿元，比上年同期增长59.35%；设备工器具购置完成投资0.68亿元，比上年同期减少62.9%；其他费用完成投资4.28亿元，比上年同期增长64.9%。

（七）房地产开发投资呈现良好上升势头

今年以来，阿勒泰市房地产开发投资快速增长。1-12月，全市完成房地产开发投资16.86亿元，同比增长76.35%。其中，住宅投资10亿元，同比增长88%；商业营业用房投资4.04亿元，同比增长48.3%。

（八）商品房销售大幅增长

1-12月，全市商品房销售面积20.6万平方米，同比增长147.5%，其中住宅销售面积18.76万平方米，同比增长224.6%。商品房销售额10.08亿元，同比增长98.1%，其中住宅销售额8.97亿元，同比增长216.3%。